

## Uchwała Nr 37/20

### Rady Osiedla Bukowo z dnia 22.10.2020 r.

w sprawie: udzielenia informacji w ramach karty informacyjnej dot. zbycia nieruchomości położonej przy ul. Kolonistów 48

**Wasz znak: WZiON – I.6840.118.2020.Mka**



Na podstawie § 7 ust. 6 pkt. h Statutu Osiedla Miejskiego Bukowo (załącznik do Uchwały Nr XXIX/763/17 Rady Miasta Szczecin z dnia 25 kwietnia 2017 r. w sprawie Statutu Osiedla Miejskiego Bukowo (Dz.U. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 2820 z dnia 30 czerwca 2017 r.))

**Rada Osiedla Bukowo uchwala, co następuje:**

#### §1.

Rada Osiedla Bukowo w odpowiedzi na pismo Wydziału Zasobów i Obrotu Nieruchomościami w sprawie udzielenia informacji w ramach karty informacyjnej odnośnie do zbycia nieruchomości położonej przy ul. Kolonistów 48

**Rada wydaję opinię negatywną.**

#### § 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

W związku z charakterem zabudowy osiedla Bukowo przy ulicy Kolonistów, cechującej się dużą ilością bloków mieszkalnych, a co się z tym wiąże dużą gęstością zaludnienia na danej ulicy, Rada Osiedla Bukowo wydaje opinię negatywną w sprawie zbycia nieruchomości przy ul. Kolonistów 48. Zgodnie z planem zagospodarowania wyznaczonym dla danej nieruchomości, wnioskujący o jej zbycie będzie mógł na niej wybudować obiekt o charakterze przemysłowo-usługowym. Z uwagi na fakt, iż na ulicy Kolonistów znajdują się już 3 zakłady o charakterze przemysłowo-usługowym, a także na dużą uciążliwość wynikającą z dużego ruchu samochodów dostawczych do tychże zakładów, wyrażenie zgody na realizację kolejnej inwestycji o tym charakterze nie leży w interesie mieszkańców Osiedla Bukowo. Ponadto, w obrębie ulicy Kolonistów znajduje się plac zabaw dla dzieci, a także powstanie teren rekreacyjny dla mieszkańców, a zatem powstanie kolejnego zakładu przemysłowo-usługowego dodatkowo zwiększy zagrożenia dla mieszkańców w obrębie ciągów komunikacyjnych na ulicy Kolonistów.

Przewodniczący Rady Osiedla

Łukasz Nowak

Rada Osiedla  
Bukowo